DEIA 10.01.97

Las viviendas adosadas se construirán entre José Elosegi y el Camino del Francés (Foto Unciti)

El ayuntamiento tramita un plan para construir 16 viviendas en Altza

Supondrá la reurbanización del Camino del Francés

I. U.

DONOSTIA. El ayuntamiento de Donostia está ultimando el proyecto que permitirá la promoción privada de 16 viviendas adosadas de alto standing en la zona comprendida entre la avenida José Elosegi, Luis Pradera y el Camino del Francés. (Altza) La construcción de las viviendas podría comenzar en verano, una vez que se apruebe el proyecto de urbanización y se ejecute la expropiación de unos terrenos necesarios para dar continuidad a la nueva urbanización del Camino del Francés.

El delegado de Urbanismo, Enrique Arana, explicó ayer que las viviendas se levantarán sobre el solar que antaño ocupó la empresa Manufacturas Arrue. Para ello se modifica la calificación urbanística del suelo, que pasa de industrial a residencial.

La promoción privada constará de dos grupos de ocho viviendas unifamiliares adosadas y supondrá la reurbanización de los viales ahora existentes, así como la habilitación de un acceso peatonal escalonado desde la avenida José Elosegi a la calle Luis Pradera.

> **Nuevo acceso** *peatonal desde la avenida José Elosegi a la calle Luis Pradera*

El proyecto de reforma interior ya está aprobado en el ayuntamiento y queda pendiente el visto bueno al proyecto de urbanización, que será estudiado por la comisión de Gobierno el próximo martes. la tramitación administrativa podría concluir mediado el año, con la concesión de las licencias de obra.

El delegado Enrique Arana añadió que «habrá que expropiar unos terrenos, -una franja de aproximadamente un metro y medio de ancho- en un tramo del Camino del Francés, de manera que la anchura del futuro vial para acceder a la calle Luis Pradera sea uniforme en todo su trazado».